

Gemeinderat

Bebauungsplan: Stadt wählt Mittelweg für die "Schlossergasse"

13. Dezember 2018 Lesezeit 2 Minuten Autor: Martin Egg ▾

Zusatzinhalte nur mit  verfügbar - jetzt informieren



Für das Grundstück vor dem "Wilden Mann" soll ein eigenes Konzept entwickelt werden. ©Michael Müller

Der Kehler Gemeinderat hat bei seiner Sitzung am Mittwochabend bei zwei Gegenstimmen einen Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan (B-Plan) »Schlossergasse« in Marlen gefasst. Es handelt sich um einen 2,4 Hektar großen Bereich südlich der Schlossergasse und westlich der Hauptstraße.

Ein künftiger B-Plan soll hier die Art einer möglichen Nachverdichtung regeln und vor »Wildwuchs« durch ungehemmte Bauvorhaben von Investoren schützen.

Das Thema hatte zuvor für Diskussionen im Goldscheuerer Ortschaftsrat geführt, der dem B-Plan zwar zustimmte, sich allerdings irritiert darüber gezeigt hatte, dass ein weiter westlich liegendes, unbebautes Areal zwischen »Wildem Mann« und Mehrzweckhalle nicht mit einbezogen wurde.

Die Stadt hatte argumentiert, für ein einzelnes, losgelöstes Grundstück keinen B-Plan aufstellen zu können und auf Regelungsmöglichkeiten nach Paragraph 34 Baugesetzbuch verwiesen. So war auch die Argumentation der Verwaltung im Kehler Gemeinderat. Dagegen äußerte Stadtrat Heinz Rith (CDU, Marlen) seine Bedenken, die Stadt lasse sich die Chance entgehen, »private Flächen einer städtebaulichen Entwicklung zuzuführen«. Hiergegen wiederum wandte Stadtrat Patric Jockers (SPD) ein, man nehme sich durch einen Bebauungsplan gerade auch die Chance, ein Areal Seite an Seite mit einem potenziellen Investor zu entwickeln, und er verwies dabei auf ein Beispiel aus seiner Ortschaft Kork.

Am Ende der Debatte einigten sich die Gemeinderäte auf einen Mittelweg, den Hans-Jürgen Sperling (SPD) vorgeschlagen hatte von Baubürgermeister Harald Krapp unterstützt wurde: B-Plan-Aufstellung wie vorgeschlagen, parallel dazu die Entwicklung eines städtebaulichen Konzepts für das strittige Grundstück beim »Wilden Mann«. Dieses solle zeitnah vorgelegt und mit dem Ortschaftsrat sowie dem Gemeinderat

abgestimmt werden.

Weitere Artikel aus der Kategorie: Kehl



vor 2 Stunden

FERIENPROGRAMM

Kehler Ferienprogramm auf dem Bauernhof

Kinder schnuppern beim Ferienprogramm auf dem Bauernhof Landluft. Es ist für sie ein besonderer Tag – dank des Jugendtreff-Teams um Leiterin Melanie Krauß.



vor 5 Stunden

DIAKONIE KORK

Pfarrer Frank Stefan ist seit zehn Jahren im Amt

2010 wurde Frank Stefan Vorstandsvorsitzender der Diakonie Kork. Damals trat er die Nachfolge von Joachim Walter an. Eine Rückschau. 2010 wurde Frank Stefan Vorstandsvorsitzender der Diakonie Kork. Damals trat er die Nachfolge von Joachim Walter an. Eine Rückschau.



vor 9 Stunden

PERSONALIE

Fiona Härtel bleibt Wirtschaftsförderin der Stadt Kehl

Fiona Härtel bleibt Geschäftsführerin der Stadtmarketing- und Wirtschaftsförderungs-GmbH: Der Aufsichtsrat der GmbH, die zu einer Hälfte von der Stadt und zur anderen von Kehler Unternehmen finanziert wird, hat sie in ihrem Amt für weitere fünf Jahre bestätigt.



vor 12 Stunden

KEHL

Optiker und Juwelier Thüm geht in die Hände der 3. Generation

Nicole Thüm und Cathrin Nußbaum (geb. Thüm) führen die traditionsreichen Geschäfte in Kehl weiter. Marga und Rolf Thüm schauen zufrieden auf eine gelingende Nachfolgeregelung.





vor 12 Stunden

MINI-SERIE

Sundheimer Steinlöchl: Eine Oase in der Ortsmitte

Steinlöchl-Serie, Teil 2: Umfangreiche Investitionen wurden am Sundheimer Dorfweiher getätigt. Zuletzt wurde vor drei Jahren die Palisaden-Uferbefestigung durch Einbau von 400 Tonnen Grobschotter ersetzt.



vor 15 Stunden

WILLSTÄTT - LEGELSHURST

Falschparker an Baggerseen werden in Willstätt zum Problem

Falschparkern an den Willstätter Baggerseen geht's an den Kragen: Die Gemeinde lässt bei Parkverstößen abschleppen.



20.08.2020

CORONA-VIRUS

Kehl: Fünf Corona-Infizierte innerhalb einer Woche

In einer Pressemitteilung informiert die Kehler Stadtverwaltung über das Corona-Infektionsgeschehen im Ballungsraum Straßburg.



20.08.2020

NACHRUF

Sara Bruchsaler mit 95 Jahren gestorben

Die Ehefrau des früheren jüdischen Kehlens Harry Bruchsaler verstarb am 24. Juli unerwartet in Tel Aviv.



20.08.2020

BILDUNG

Diese zwei Kehler Grundschulen sind umgezogen



20.08.2020

INFO-BROSCHÜRE

Gemeinde Willstätt ärgert sich über dubiose Anzeigenwerber

Zwei Schulen in Kehl sind Mitte August innerhalb einer Woche umgezogen: die Josef-Guggenmos-Schule und die Grundschule Sundheim. 470 Kubikmeter Umzugsgut musste von einer Schule zur nächsten transportiert werden. Bis zum 14. September muss alles an Ort und Stelle sein.



19.08.2020

UNSERE ABITURIENTEN

Unsere Abiturienten: Irène Duhamel über...

Irène Duhamel (17) wohnt in Kehl und hat den bilingualen Zug des „Einsteins“ besucht, somit waren ihre Leistungskurse Deutsch, Mathe Französisch und Geschichte bilingual. In ihrer Freizeit schreibt und singt sie viel, dazu begleitet sie sich selbst auf der Gitarre. Ihre Musik schreibt und...

Die 5. Auflage der Info-Broschüre der Gemeinde Willstätt liegt vor. Bei der Erstellung musste die Gemeinde jedoch auch unangenehme Erfahrungen mit dubiosen Anzeigenwerbern machen.



19.08.2020

REKORD-SERIE

Das ist Kehls ältestes Bauwerk

Heute folgt der 3. Teil der neuen Rekord-Serie der Kehler Zeitung: Der Chorraum der Leutesheimer Kirche ist das älteste Bauwerk der Rheinstadt.

Das könnte Sie auch interessieren

- ANZEIGE -



07.08.2020

EN

SERVICE

Erster Outdoor-Funpark im Raum Offenburg bei der Möbelschau

Auf dem Gelände der Möbelschau Offenburg hat am Mittwoch der erste Outdoor-Funpark im Raum Offenburg eröffnet. Auf über 1000 Quadratmetern Fläche können sich Besucher auspowern.



vor 2 Stunden

GGENBACH BLÜHT!

Bilder von Star-Illustrator Olaf Hajek in gärtnerischen Anlagen

Im Schwarzwaldstädtchen Gengenbach blüht und grünt. Das ist gar nicht neu. Gengenbach blüht immer; unübersehbar: Die Pflanzenpracht im Stadtbild und in den gärtnerischen Anlagen – zwischen blühenden Wiesen, duftenden Wäldern, Weinbergen. Nun finden sich beim Rundgang durch die Altstadt auch...

